



ACTA DE REUNIÓN



CODIGO TRD: 3200

ACTA No.	LUGAR:	FECHA:	HORA DE INICIO:	HORA FINAL:
47	Reunión Virtual	6 de noviembre de 2025	11:26 am	11:44 am

OBJETO DE LA REUNIÓN

Mesa técnica referente al desarrollo propio de las actividades contractuales del convenio interadministrativo No. 1606 -2024 cuyo objeto es *Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para fortalecer las capacidades físicas y tecnológicas de la Universidad de Caldas a través de la creación de la facultad de Inteligencia Artificial dentro del marco de la Implementación de soluciones de acceso comunitario a las tecnologías de la información y las comunicaciones.*

ORDEN DEL DÍA

1. Inicio de la reunión.
2. Presentación de los asistentes del MINTIC y de la UNICALDAS.
3. Presentación de avances por parte de la UNICALDAS y observaciones del MINTIC.
4. Compromisos de las partes.
5. Cierre de la reunión.

SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES

ITEM	COMPROMISO	ESTADO (Culminado – Pendiente – En proceso)
	Envío borrador Acta No. 46	Culminado
	Envío de la Grabación de la Reunión	Culminado
	Envío de la Presentación realizada por la Universidad en la reunión	Culminado

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Temas tratados:

Luego de verificar el quórum, se inicia la sesión dirigida por la directora del proyecto Sandra Montoya Barreto, quien procede a proyectar la siguiente información financiera del convenio:



ACTA DE REUNIÓN



1. Componente financiero

- Cuantía del convenio:

- Aportes MinTIC: \$38.950.051.827 (Desembolsados el 20 de noviembre de 2024)
- Aportes Universidad de Caldas: \$15.186.953.922
- Total: \$54.137.005.749.
- Precisando que: Los \$2.928.937.664,37 en el aporte de la Universidad de Caldas corresponde a recursos por gestionar, por concepto de recuperación del IVA. Estos recursos serán aportados en el año 2026, para lo cual se realizará una modificación al convenio interadministrativo en su momento.

- Giro de rendimientos financieros:

Se informa que para el mes de octubre se tiene el giro de rendimientos financieros causados en septiembre de 2025 por un valor total de \$167.308.297,56.

A la fecha se tiene un total de rendimientos girados por valor de \$1.796.735.229,11

- Contrapartida Universidad de Caldas en especie (ejecutada hasta septiembre 30 de 2025)

Proceso de estudios y diseños: \$400.000.000 - Ejecución 100%

Gerencia de la obra: \$250.000.000 – Ejecución 37,5%

Edificio del Parque: \$11.996.653.197 – Ejecución 100%

Dotación tecnológica: \$290.000.000 – Ejecución 37,55%

- Contrapartida Universidad de Caldas en efectivo (ejecutada hasta septiembre 30 de 2025)

Licencia de construcción: \$204.473.015 – Ejecución 100%

Obra civil del reforzamiento (ajuste comité operativo de abril de 2025, derivada de las revisiones de la Curaduría Urbana dos de Manizales): \$1.710.000.000 – Ejecución 0%

Fiduciaria mercantil: \$335.827.710 – Ejecución 35%

- Pago contrato de fiducia mercantil:

Se informa que se realizó pago de factura 189091 correspondiente al mes de septiembre, por un valor de \$6.155.076. Dicho esto, se informa que a la fecha se han realizado pagos a la fiducia por valor de \$70.896.450, y se tiene un saldo de \$264.931.260

Se informa que el avance de ejecución del proyecto con corte al 30 de septiembre es de 57.51 %

2. Avances del reforzamiento del edificio

- La directora Sandra menciona que se están terminando las actividades relacionadas con el cerramiento rígido del perímetro de obra. Para complementar el arquitecto Sebastián menciona que se está haciendo una intervención perimetral al cerramiento para cumplir con medidas básica para la circulación de la comunidad universitaria. También menciona

que dentro del perímetro se hacen unos pequeños ajustes para el acceso de materiales y el acceso a los centros de acopio. Para terminar con este punto, menciona que se establecieron puntos de acopio de escombros y otros elementos para garantizar orden dentro del área de construcción.

- Relacionado, con esto, el arquitecto Sebastián también notifica que se está terminando el acopio de material aprovechable por la universidad, en especial mobiliarios de aluminio y cableado; y que, para este proceso, se cuenta con el inventario carpinterías en aluminio, lámparas y luminarias que van a ser retiradas y aprovechadas.
- Posteriormente el arquitecto Sebastián menciona que ya inició el proceso de búsqueda de proveedor para realizar el análisis para definir el material de la cubierta actual, y de tal manera seleccionar el método de retiro y disposición.
- Posteriormente, se menciona que se hizo la exploración de apiques de las zapatas y se da claridad de que se seguirán haciendo las excavaciones, para el desplante de vigas y zapatas existentes. Allí se da claridad de que se harán las cimentaciones profundas tipo caisson, y que, dentro de la definición de ese sistema constructivo, se formuló una planeación dividida en tres fases, las cuales están determinadas por las zonas del edificio, siendo la primera fase la relacionada con la intervención en el área central del edificio. Para este punto el arquitecto Sebastián, justifica tal planeación, diciendo que tal sistema constructivo optimiza tiempo en la fase de ejecución. Para brindar mayor claridad, dentro de la presentación se muestra a los asistentes el planteamiento socializado en la planimetría y el diseño isométrico. Finalmente se hacen claridades, frente a que hay un desplante menor al que se había previsto, con base en la confrontación con el estudio geotécnico; también se dice que se hará un apuntalamiento de las demás fases con el eje central ya cimentado, y por último se resalta que la cimentación profunda está a los extremos del edificio, por lo que la fase dos contendrá al edificio, previo a la fase tres, esto con el objetivo de mitigar los riesgos estructurales.
- Para terminar la sesión, se informa a los asistentes del Ministerio de las TIC que se realizaron las actas de vecindad del jardín botánico y la caseta de acceso vehicular, también que se está en el proceso de contratación el servicio de seguridad e internet para la obra.
- El arquitecto Sebastián, atendiendo a la solicitud de Rossana, en reuniones previas, menciona que el avance físico de la obra es del 0,78% frente al plan operativo.
- Como petición final el Arquitecto del Ministerio de las TIC Iván Cely, menciona que para la próxima reunión, el equipo de la Universidad deberá compartirles el número de personas contratadas y trabajando en todo el proyecto, y después detallar tal estadística mostrando cuántos hombres y mujeres están vinculados al proyecto de reforzamiento del Edificio del Parque, esto siendo parte de un ejercicio de validación del ministerio.



ACTA DE REUNIÓN



3. Varios y pendientes

- Acta N°43 Firma (Responsable: UC).
- Acta N°44 Firma (Responsable: UC).
- Se seleccionó el proveedor de la valla informativa.

Sin tener objeciones sobre los temas expuestos se termina la reunión a las 11:44 am.

Enlace de la grabación de la reunión:

https://renata.zoom.us/rec/share/VseviA4TSC9-j0NN6U_IX5iMANjDh-OxeBC6zFzplwDYRMvc98Ex77j_Ce3LuEge.-3EedGbWIQMen_d1

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

ACCIÓN A EJECUTAR	RESPONSABLE DE EJECUCIÓN	FECHA LÍMITE DE EJECUCIÓN
Envío borrador Acta No. 47	UNICALDAS	13/11/2025
Envío de la grabación de la reunión	UNICALDAS	13/11/2025
Envío de la presentación realizada por la Universidad proyectada en la reunión	UNICALDAS	13/11/2025

REGISTRO DE ASISTENCIA

NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Rossana Contreras	Apoyo a la Supervisión- MinTIC	
David Ricardo Fábregas Araujo	Ingeniero Civil – Apoyo a la Supervisión MinTIC	<i>David Fabregas</i>
Iván Darío Cely Barajas	Arquitecto – Apoyo a la Supervisión MinTIC	
Sandra Montoya Barreto	Directora del proyecto - Universidad de Caldas	<i>Sandra rfb</i>
Paula Bibiana Agudelo Franco	Secretaria General- Universidad de Caldas	<i>Paula Bibiana Agudelo Franco</i>
Sebastián Castaño Holguín	Líder Grupo interno de Desarrollo Físico – Universidad de Caldas	

“Los datos proporcionados serán tratados de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales del MinTIC (www.mintic.gov.co), la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios”



ACTA DE REUNIÓN



REGISTRO DE ASISTENCIA

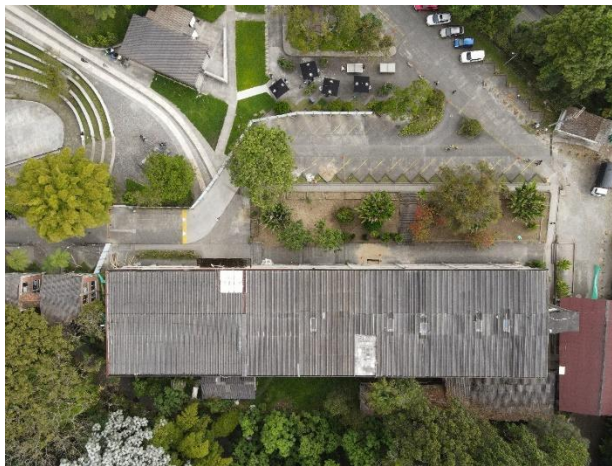
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Sebastián Bermúdez	Jefe de Contratación – Universidad de Caldas	

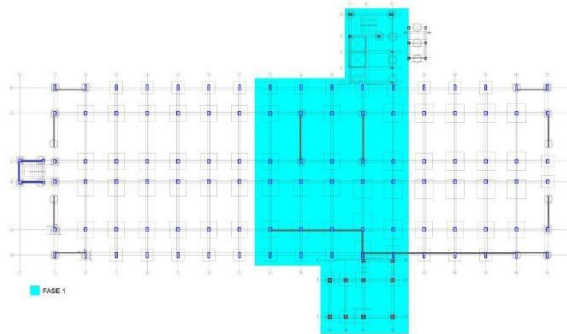
Anexos

1. Presentación desarrollo de actividades por parte de la Universidad
2. Grabación de la reunión
3. Registro fotográfico

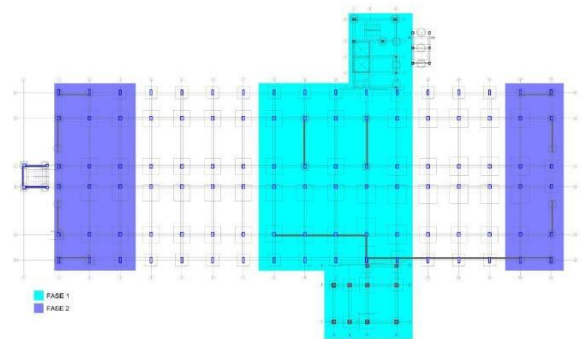
IMÁGENES DE ACTIVIDADES DEL PERIODO EXPUESTO EN LA SESIÓN



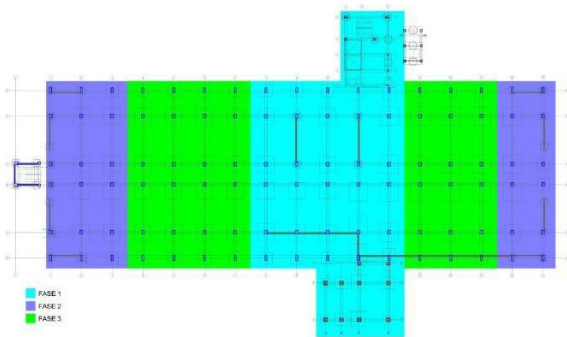




FASE 1



FASE 2



FASE 3

PROPUESTA 03

SECUENCIA GENERAL DE MODULOS A INTERVENIR

